

ANUNT

Subscrisa **Energoconstructia S.A.** (*in faliment/in bankruptcy/en faillite*), (denumita in continuare „**Debitoarea**” sau „**Energoconstructia**”), reprezentata legal prin lichidator judiciar Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L., potrivit sentintei civile nr. 11106/19.12.2013, pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila in dosarul nr. 1284/3/2012, avand in vedere urmatoarele:

- i. existenta unor cereri de cumparare pentru imobilele situate in str. Ilioara nr. 54, sector 3, Bucuresti („**Locuinte**”), depuse in dosarul de insolventa al Energoconstructia (*i.e.* 1284/3/2012) in baza Legii nr. 85/1992;
- ii. lichidatorul judiciar a depus la dosarul cauzei Raportul de evaluare intocmit in procedura de catre DGV Finance Consulting („**Raportul de evaluare**”);
- iii. faptul ca la data de 02.03.2016, lichidatorul judiciar a intocmit un regulament de vanzare pentru Locuinte („**Regulamentul de vanzare**”), in cuprinsul caruia s-a propus vanzarea catre chiriasii in baza Legii nr. 85/1992, pornind de la 50% din valoarea de piata stabilita in Raportul de evaluare;
- iv. hotararea Adunarii Creditorilor din data de 10.03.2016 prin care s-a aprobat Regulamentul de vanzare;
- v. hotararea Adunarii Creditorilor din data de 27.04.2016 prin care s-a aprobat modificarea Regulamentului de vanzare in sensul aprobarii vanzarii si catre mostenitorii legali ai chiriasilor;
- vi. de la data aprobarii Regulamentului de vanzare si pana in prezent au fost incheiate un numar de 70 de contracte de vanzare, ramanand 37 de apartamente pentru care nu s-au depus cereri de cumparare din partea chiriasilor;
- vii. faptul ca in procedura falimentului, valorificarea activelor aflate in patrimoniul Energoconstructia trebuie sa se realizeze cu celeritate in scopul maximizarii averii Debitoarei, precum si perioada trecuta de la data aprobarii Regulamentului de vanzare si pana in prezent,

NOTIFICA

Termenul limita in vederea depunerii de catre chiriasi a cererilor de cumparare pentru imobilele situate in str. Ilioara nr. 54, sector 3, Bucuresti este 31.03.2017.

Toate cererile de cumparare din partea chiriasilor, depuse dupa data mentionata mai sus, nu vor fi luate in considerare.

Energoconstructia S.A.

prin lichidator judiciar,

Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.

