

**Consoțriul format din:**

**SOLVENDI S.P.R.L.**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Pitești, nr. 18, et. II, jud. Cluj, înscrisă în Tabloul U.N.P.I.R. sub nr. RFO 0407/19.09.2009 și având C.U.I. RO 26058251, reprezentată prin asociat coordonator Marius Grecu, și

**Musat & Asociatii-Restructuring/Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul în București, Bulevardul Aviatorilor, nr. 43, etaj 1, camera 2, Sector 1, reprezentată prin asociat coordonator Mihai Popa,

în calitate de administrator judiciar al societății **Grup 4 Instalatii SA (în insolvență, in insolvency, en procedure collective)**, cu sediul în Cluj-Napoca, str. Luncii, nr. 5/A, jud. Cluj, înmatriculată în Registrul Comerțului sub nr. J12/24/1991, având C.U.I. 242403, prin sentința civilă pronunțată în ședința camerei de consiliu din data de 29.03.2016, în dosarul nr. 288/1285/2016, aflat pe rolul Tribunalului Specializat Cluj;

**organizează licitație publică pentru vânzarea următorului bun:**

- ❖ Teren pentru construcții, compus din 8 parcele de teren alăturate, în suprafață de 13.048 mp + drum de acces 1.233 mp, situat în Cluj Napoca, str. Aurel Vlaicu nr. 182, cartierul Someșeni, cu acces direct din str. Aurel Vlaicu, înscris în Cartea Funciară după cum urmează:

- 1) CF. nr. 303837 nr. cad. 303837 – teren construcții în suprafață de 2.721 mp;
- 2) CF. nr. 303744 nr. cad. 303744 – teren construcții în suprafață de 9.542 mp;
- 3) CF. nr. 303745 nr. cad. 303745 – teren construcții în suprafață de 685 mp;
- 4) CF. nr. 303838 nr. cad. 303838 – teren construcții în suprafață de 100 mp;
- 5) CF. nr. 303540 nr. cad. 303540 – teren cu destinația drum în suprafață de 169 mp;
- 6) CF. nr. 275623 nr. cad. 275623 – teren cu destinația drum în suprafață de 97 mp din acte și 210 mp măsurată;
- 7) CF. nr. 291657 nr. cad. 291657 – teren cu destinația drum în suprafață de 601 mp;
- 8) CF. nr. 303541 nr. cad. 303541 – teren cu destinația drum în suprafață de 366 mp;

**– Preț de pornire 17.895.540 lei + TVA.**

Licitația va avea loc în data de **11.09.2017, ora 15.00** la sediul administratorului judiciar din Cluj-Napoca, str. Pitești, nr. 18, et. II. Înscirerea la licitație, achiziționarea caietului de sarcini și depunerea garanției de participare de 10% din prețul bunului licitat (condiții obligatorii pentru participarea la licitație) se fac cel târziu cu 2 ore înainte de organizarea licitației.

Informații suplimentare la tel. 0727.379.154 și pe e-mail: [emilian.niculcea@solvendi.ro](mailto:emilian.niculcea@solvendi.ro)

**Cluj-Napoca**  
**01.09.2017**

**SOLVENDI S.P.R.L.**  
**Asociat coordonator**  
**Av. Marius Grecu**

**Musat & Asociatii-Restructuring/Insolvency S.P.R.L.**  
**Asociat coordonator**  
**Av. Mihai Popa**

