

# MUȘAT & ASOCIAȚII

Restructuring & Insolvency

B-dul Aviatorilor nr. 43, sector 1, cod 011853, Bucuresti, ROMÂNIA  
Telefon: (40-21) 202 5900; Fax: (40-21) 223 3957; 223 0495; E-mail: office@musatinsolv.ro

**Dosar nr.:** 1284/3/2012

**Debitor:** Energoconstrucția S.A. (în faliment/in bankruptcy/en faillite)

cu sediul social în Calea Dorobanților nr. 103-105, București, Sector 1, CUI 1584722, J40/550/1991

## PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa **Mușat & Asociații – Restructuring & Insolvency S.P.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitorului ENERGOCONSTRUCȚIA S.A., conform hotărârii judecătorești nr. 11106 din data de 19.12.2013, pronunțate de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 1284/3/2012, organizează licitație publică cu strigare, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 85/2006, pentru vânzarea următoarelor bunuri:

| Nr. | Descriere bun   | Preț de pornire a licitației (fără TVA)                            |
|-----|---|--|
| 1.  | Spațiu de birouri în suprafață totală de 2.722 mp, în cadrul imobilului din București, Calea Dorobanților nr. 103-105, sector 1 și terenul aferent cu suprafața de 997 mp.  | 8.837.678,50 RON   |
| 2.  | Imobile situate în Str. Pogoanelor nr. 1-3, sector 4, București, după cum urmează:<br><br>1) Incinta 1: Teren (59.868 mp) și construcții demolabile;<br>2) Incinta 2: Teren (13.223,40 mp) și construcții demolabile;<br>3) Incinta 3: Teren (45.404 mp) și construcții (clădiri de birouri, magazii etc.). | 1) 9.645.867 RON;<br>2) 2.408.575,40 RON;<br>3) 8.165.040,80 RON   |
| 3.  | Imobile situate în Str. Ilioara nr. 54, sector 3, București, după cum urmează:<br><br>1) Incinta 1: Teren (21.355 mp) și construcții (4.340 mp);<br>2) Incinta 2: Teren (31.122 mp) și construcții (1.943 mp);<br>3) Incinta 3: Teren (1.617 mp) și construcții.  | 1) 5.533.824,80 RON;<br>2) 6.882.016,40 RON;<br>3) 279.676,60 RON. |

**Licitația va avea loc în data de 11.11.2014, ora 10:00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.**

Garanția de participare, conform Caietului de sarcini, va fi achitată în contul unic de insolvență.

Documentația de înscriere la licitație, prevăzută în Caietul de sarcini, va trebui transmisă lichidatorului judiciar cu cel puțin 24 de ore înainte de data fixată pentru ședința de licitație.

# MUŞAT & ASOCIAȚII

Restructuring & Insolvency

---

Toate detaliile privind situația juridică a bunurilor scoase la vânzare precum și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație sunt precizate în Caietul de sarcini întocmit de lichidatorul judiciar pentru bunurile respective.

Cei interesați pot obține **date suplimentare și informații** la numărul de telefon **021/202.59.30** și la adresele de e-mail [anca.rotarescu@musat.ro](mailto:anca.rotarescu@musat.ro) sau [cristinel.tudor@musat.ro](mailto:cristinel.tudor@musat.ro).

**Muşat & Asociații – Restructuring & Insolvency S.P.R.L.**

prin practician în insolvență Cristinel Tudor

---

