

# MUȘAT & ASOCIAȚII

## Restructuring & Insolvency

B-dul Aviatorilor nr. 43, sector 1, cod 011853, Bucuresti, ROMÂNIA  
Telefon: (40-21) 202 5900; Fax: (40-21) 223 3957; 223 0495; E-mail: office@musatinsolv.ro

**Dosar nr.:** 1284/3/2012

**Debitor:** Energoconstructia S.A. Bucuresti (*in faliment/in bankruptcy/en faillite*)  
cu sediul social in Calea Dorobantilor nr. 103-105, Bucuresti, Sector 1, CUI 1584722, J40/550/1991

### PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **Musat & Asociatii – Restructuring & Insolvency S.P.R.L.**, in calitate de lichidator judiciar al debitorului ENERGOCONSTRUCTIA S.A., conform hotararii judecatoresti din data de 19.12.2013, pronuntate de Tribunalul Bucuresti, Sectia a VII-a Civila, in dosarul nr. 1284/3/2012, organizeaza licitatie publica cu strigare, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 85/2006, pentru vanzarea urmatoarelor bunuri:

Nr.	Descriere bun	Pret de pornire la licitatie (fara TVA)
1.	Spatiu de birouri in suprafata totala de 2.722 mp, in cadrul imobilului din Bucuresti, Calea Dorobantilor nr. 103-105, sector 1 si terenul aferent cu suprafata de 997 mp.	10.731.466,75 RON
2.	Imobile situate in Str. Pogoanelor nr. 1-3, sector 4, Bucuresti, dupa cum urmeaza:  1) Incinta 1: Teren (59.868 mp) si constructii demolabile; 2) Incinta 2: Teren (13.223,40 mp) si constructii demolabile; 3) Incinta 3: Teren (45.404 mp) si constructii (cladiri de birouri, magazii etc.).	1)11.712.838,50 RON; 2)2.924.698,70 RON; 3)9.914.692,40 RON
3.	Imobile situate in Str. Ilioara nr. 54, sector 3, Bucuresti, dupa cum urmeaza:  1) Incinta 1: Teren (21.355 mp) si constructii (4.340 mp); 2) Incinta 2: Teren (31.122 mp) si constructii (1.943 mp); 3) Incinta 3: Teren (1.617 mp) si constructii.	1) 6.719.644,40RON; 2) 8.356.734,2 RON; 3) 339.607,30 RON.
4.	Imobil situat in localitatea Brazi, jud. Prahova, inscris in CF sub nr. 20126, nr. cad. 20126, compus din teren (S=49.691 mp) si constructii.	2.257.170,30 RON

**Licitatia va avea loc in data de 06.05.2014, ora 11:30, la sediul lichidatorului judiciar din Bucuresti, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.**

Garantia de participare, conform Caietelor de sarcini, va fi achitata in contul unic de insolventa.

# MUŞAT & ASOCIAȚII

Restructuring & Insolvency

---

Documentatia de inscriere la licitatie, prevazuta in Caietele de sarcini, va trebui transmisa lichidatorului judiciar, in atentia dlui. Iulian Iosif, cu cel putin 24 de ore inainte de data fixata pentru sedinta de licitatie. Toate detaliile privind situatia juridica a bunurilor scoase la vanzare precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca ofertantii pentru participarea la licitatie sunt precizate in Caietele de sarcini intocmite de lichidatorul judiciar pentru bunurile respective.

Cei interesati pot obtine **date suplimentare și informatii** la numarul de telefon **021 202 59 00** si la adresele de e-mail **[anca.rotarescu@musat.ro](mailto:anca.rotarescu@musat.ro)** sau **[iulian.iosif@musat.ro](mailto:iulian.iosif@musat.ro)**.

**Musat & Asociatii – Restructuring & Insolvency S.P.R.L.**

prin practician in insolventa Iosif Iulian

