

MUȘAT & ASOCIAȚII

Restructuring & Insolvency

B-dul Aviatorilor nr. 43, sector 1, cod 011853, Bucuresti, ROMÂNIA
Telefon: (40-21) 202 5900; Fax: (40-21) 223 3957; 223 0495; E-mail: office@musatinsolv.ro

Dosar nr.: 1284/3/2012

Debitor: Energoconstrucția S.A. București (în faliment/in bankruptcy/en faillite)

cu sediul social în Calea Dorobantilor nr. 103-105, București, Sector 1, CUI 1584722, J40/550/1991

PUBLICAȚIE DE VÂNZARE

Subscrisa **Mușat & Asociații – Restructuring & Insolvency S.P.R.L.**, în calitate de lichidator judiciar al debitorului ENERGOCONSTRUCȚIA S.A., conform hotărârii din data de 19.12.2013, pronunțate de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 1284/3/2012, organizează licitație publică cu strigare, în conformitate cu dispozițiile Legii nr. 85/2006, pentru vânzarea următoarelor bunuri:

Nr.	Descriere bun	Preț de pornire la licitație (fara TVA)
1.	Imobil situat în Localitatea Brazi, jud. Prahova, înscris în CF sub nr. 20126, nr. cad. 20126, compus din teren (S=49.691 mp) și construcții.	3.224.529 RON
2.	Imobile (teren + construcții) situate în Localitatea Chiscani, jud. Brăila, după cum urmează: 1) Imobil 1, înscris în CF sub nr. 70151, nr. cad. 1270, compus din teren (S=84.148,06 mp) și construcții (S desfășurată = 6.394,89 mp); 2) Imobil 2, înscris în CF sub nr. 70152, nr. cad. 136, compus din teren (S=21.872,11 mp) și construcții (S desfășurată = 3.369,54 mp)	1) 1.091.346 RON 2) 337.001 RON
3.	Imobil situat în localitatea Iernut, str. Energeticii, jud. Mures, nr. CF 51106 (teren: nr. cad. 502, S = 1.311 mp, S din acte = 1311,52 mp; construcții: nr. cad. 502 – C1, S desfășurată - din măsurători = 668 mp)	540.111 RON
4.	Teren situat în intravilan, în mun. Galati, cartier Filesti, str. Smârdan nr. 2, în incinta S.C. ISPAT SIDEX S.A., jud. Galati, cu suprafața de 29.175 mp și construcțiile demolabile existente pe acesta (S desfasurata = 5.834,09 mp, din masuratori). Imobilul este inscris în CF nr. 103629 (nr. CF vechi 27720 bis), nr. cad. 10626	1.862.627 RON
5.	Imobil (teren și construcții) situat în localitatea Onesti, str. Avântului, jud. Bacau, nr. CF 60987 (nr. CF vechi 1213/N), nr. cad. 714, S teren (din acte) = 416.622 mp, S teren (masurată) = 416.624 mp; S construcții viabile (din măsurători) = 648,10 mp.	821.658 RON
6.	Imobil situat în Arad, str. Cehov nr. 7, jud Arad, CF nr. 311204 (nr. CF vechi 14600 Micalaca), format din teren (nr. top. 1810/1/b/2/a/1/1/2/2 Micalaca, S = 10.207 mp) și construcții (nr. cad. C1, nr. top. 1810/1/b/2/a/1/1/2/2,	843.877 RON

MUȘAT & ASOCIAȚII

Restructuring & Insolvency

Nr.	Descriere bun	Preț de pornire la licitație (fara TVA)
	S din măsurători = 189,50 mp).	
7.	Imobil situat în com. Ișalnița, jud. Dolj, format din 1) teren cu suprafața de 196.272 mp și 2) construcții cu suprafața desfășurată de 6.182 mp	1) 2.198.325 RON 2) 1.176.465 RON
8.	Apartament cu 2 camere, situat în com. Izvoru Bîrzii, jud. Mehedinți, înscris în CF nr. 50527,	7.748 RON
9.	Imobile compuse din teren și construcții situate în Comuna Izvorul Bîrzii, Localitatea Halânga, Județul Mehedinți, după cum urmează: 1) Imobil 1, înscris sub nr. cad. 50522, format din teren (S aprox. = 37.237 mp) și construcții; 2) Imobil 2, înscris sub nr. cad. 50523, format din teren (S = 2.129 mp) și construcții.	1) 1.114.610 RON 2) 110.181 RON

Licitația va avea loc în data de 21.02.2014, ora 16:00, la sediul lichidatorului judiciar din București, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.

Garanția de participare, conform Caietului de sarcini, va fi achitată în contul unic de insolvență.

Documentația de înscriere la licitație, prevăzută în Caietul de sarcini, va trebui depusă la sediul lichidatorului judiciar, în atenția dlui. Iulian Iosif, cu cel puțin 24 de ore înainte de data fixată pentru ședința de licitație. Toate detaliile privind situația juridică a bunurilor scoase la vânzare precum și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească ofertanții pentru participarea la licitație sunt precizate în Caietele de sarcini întocmite de lichidatorul judiciar pentru bunurile respective.

Cei interesați pot obține date suplimentare și informații la adresa de e-mail iulian.iosif@musat.ro.

Musat & Asociații – Restructuring & Insolvency SPRL

prin practician în insolvența Iosif Iulian

