

**Dosar nr.:** 2570/63/2014

**Debitor:** Servicii Energetice Oltenia S.A. (*in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement*)

**PUBLICATIE DE VANZARE**

Subscrisa **MUSAT & ASOCIATII – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul in Bd. Aviatorilor, nr. 43, et.1, ap.2, Sector 1, Bucuresti, inscrisa in Tabloul practicienilor in insolventa sub nr. Matricol 2A0073, sectiunea a II-a, avand numarul de inregistrare in Registrul formelor de organizare RFO II-0117, desemnata in calitate de administrator judiciar al debitorului **SERVICII ENERGETICE OLTENIA S.A.** (*in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement*), conform incheierii de sedinta pronuntata in data de 14.05.2014 de Sectia a II-a Civila a Tribunalului Dolj in dosarul nr. 2570/63/2014, organizeaza licitatie publica cu strigare, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 85/2006, pentru vanzarea urmatoarelor bunuri:

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
<b>GESTIUNEA CRAIOVA</b>			
1	Filiasi, str. Uzinei nr. 2, Punct de lucru	Teren S. excl.=1.418 mp; S. indiv.=655 mp	4.100
		Cladire centru Filiasi	14.400
2	Segarcea, str. Crinului nr. 1, Punct de lucru	Teren S. excl.=346,20 mp; S. indiv.=239,20 mp	3.400
		Spatii de garare auto (4 boxe) centrul Segarcea	12.950
		Cladire centrul Segarcea	16.400
		Cladire depozit carburanti centrul Segarcea	150
3	Bechet, str. Tudor Arghezi nr. 17, Punct de lucru	Platforme exterioare centrul Segarcea	3.200
		Teren S. excl.=3.691,24 mp	15.550
		Cladire administrative (lucru) centrul Bechet	5.900
		Centrala termica centrul Bechet	1.150
		Cladire centrul Bechet	9.850
		Magazie cu schelet metalic pentru scule	3.150
		Alei, drumuri incinta, platf. centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
Imprejmuire centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii		
4	Bailesti, str. Victoriei nr. 142-143, Punct de lucru	Put apa sapat uzina Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
		Cladire corp c-atel. auto sediu Bailesti	1.200

<b>Nr. crt</b>	<b>Denumire locatie</b>	<b>Denumire cladiri/teren</b>	<b>Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)</b>
		Cladire Corp E - gospodarie carburanti Bailesti	300
5	Calafat, str. 1 Decembrie 1918, Punct de lucru	Teren S. excl.=370 mp; S. indiv.=473 mp	22.800
		Magazie materiale din tabla centrul Calafat	2.320
<b>GESTIUNEA PITESTI</b>			
6	Curtea de Arges, str. Albesti nr. 2B, Punct de lucru	Teren S. excl.=823,98; S. indiv.=119,02	22.320
		Cladire sediu punct de lucru Curtea de Arges	24.320
		Baraca metalica Curtea de Arges	10.240
7	Pitesti, bd. Republicii nr. 148, Sediul AISE	Cota parte din S. indiv.=382,85 mp	*
		Cladire sediu AISE Pitesti	195.920
8	Pitesti, str. Plopilor nr. 6, Depozite	Teren S. excl.=887,87 mp; S. indiv.=51,13	37.200
		Baraca metalica str. Plopilor (C1)	5.200
		Baraca metalica str. Plopilor (C2)	11.360
9	Bascov, str. Paisesti DN-nr. 15B, Punct de lucru	Teren S. excl.=2.662 mp	20.500
		Imprejmuire placi bet. dep. Bascov	100
<b>GESTIUNEA TARGU-JIU</b>			
10	Tg-Carbunesti, str. Garii nr. 11, Punct de lucru	Teren S. excl.=617,17 mp	2.450
		Garaj Tg-Carbunesti	17.700
<b>GESTIUNEA TURNU-SEVERIN</b>			
11	Severin, str. Campului nr. 51, CEM nou Strehaia	Teren S. excl.=1.872 mp	4.500
		Cladire gospodarie combustibil 60 mp	450
		Magazie materiale	5.350
		Modul utilitati garaje	11.650
		Cladire centrala termica, suprafata 54 mp	4.100
		CDEE Strehaia centrala termica 54 mp	2.800
		Alee carosabile si parcare 1695 mp	7.500
		CDEE Strehaia conducte termoficare 85 ml	750
		CDEE Strehaia imprejmuire din beton 122 ml	450
12	Strehaia, str. Fagului nr. 1, Sediul vechi CEM Strehaia	Teren S. excl.=1.020 mp	5.300
		Cladire centru Strehaia	15.550
13	Tr. Severin, str. M. Eminescu nr. 29, Cladire	Cladire corp C	228.150
<b>GESTIUNEA SLATINA</b>			
14	Bobicesti, Punct de lucru Bals	Teren S. indiv.=1.166,86 mp	14.200
		Cladire anexa zidarie Bals (16,8x8,4 m)	7.150
		Magazie materiale Bals (6x4 m)	350

<b>Nr. crt</b>	<b>Denumire locatie</b>	<b>Denumire cladiri/teren</b>	<b>Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)</b>
15	Curtisoara, str. T. Vladimirescu, CIRDI MT-JT Curtisoara Slatina	Teren S. excl.=2.079,00 mp	33.680
		Cladire sediu Curtisoara (31,2x11,5 m)	68.080
		Magazie materiale Curtisoara (16,2x8,1 m)	5.360
		Copertina parcare auto Curtisoara (18,3x9 m)	15.520
		Grup sanitar Curtisoara	560
		Fantana Curtisoara	Val.inclusa in val.cladire
		Platforma beton sediu Curtisoara	5.520
		Imprejmuire sediu Curtisoara	720
		Fosa septica CIRI Slatina - Curtisoara	Val. inclusa in val. cladire
		PTA 20-0,4 KV CIRI Slatina	2.560
16	Scornicesti, str. Piscani nr. 38B, Punct de lucru	Teren S. indiv.=738,76 mp	9.200
		Magazie metalica copertina Scornicesti (28,5x6,6)	5.550
		Rampa trafo Scornicesti	550
<b>GESTIUNEA RM-VALCEA</b>			
17	Calimanesti, str. Garii nr. 54, Punct de lucru	Teren S.excl.=986,98mp; S. indiv.=155 mp	4.150
		Baraca metalica Calimanesti	4.900
18	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 7	Teren S=15.46 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartament 7 + boxa apart. nr. 7 din cladire de locuit	41.040
19	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 8	Teren S=19,94 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartament 8 + boxa ap. nr. 8 din cladire de locuit	52.240
20	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 13	Teren	Val.teren inclusa in val.boxei
		Boxa din Apart. 13, Bloc FRE	2.400
21	Balcesti, str. 1 Decembrie 1918 nr. 50, Punct de lucru	Teren S. excl=824,73 mp; S. indiv.=50 mp	5.520

\* pentru stabilirea suprafatei exacte de teren si pretul total al acestuia sunt necesare operatiuni cadastrale

**Licitatia va avea loc in data de 13.12.2016, incepand cu ora 16:00, la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.**

Detaliile privind situatia juridica a bunurilor scoase la vanzare precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca ofertantii pentru participarea la licitatie sunt precizate in Caietul de sarcini.

Documentatia de inscriere la licitatie, prevazuta in Caietul de sarcini, va trebui transmisa administratorului judiciar cu cel putin 2 zile lucratoare inainte de inceperea sedintei de licitatie.

Pretul Caietului de sarcini pentru fiecare imobil este de 200 lei (inclusiv TVA).

**Caietele de sarcini si orice alte date suplimentare si informatii** cu privire la imobilele mentionate mai sus pot fi obtinute de la administratorul judiciar Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L. la numarul de telefon **021/202.59.00** si la adresa de e-mail [office@musatinsolv.ro](mailto:office@musatinsolv.ro).

**Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**

