

MUȘAT & ASOCIAȚII

Restructuring\Insolvency

B-dul Aviatorilor, nr. 43, sector 1, cod 011853, Bucuresti, ROMANIA

Tel: (40-21) 202 5900; Fax: (40-21) 223 3957; 223 0495; E-mail: office@musatinsolv.ro ; Website: www.musatinsolv.ro

Dosar nr.: 2570/63/2014

Debitor: Servicii Energetice Oltenia S.A. (in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement)

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **MUSAT & ASOCIATII – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul in Bd. Aviatorilor, nr. 43, et. 1, Sector 1, Bucuresti, inscrisa in Tabloul practicienilor in insolventa sub nr. matricol 2A0073, sectiunea a II-a, avand numarul de inregistrare in Registrul formelor de organizare RFO II-0117, desemnata in calitate de administrator judiciar al debitorului **SERVICII ENERGETICE OLTENIA S.A.** (in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement), conform incheierii de sedinta pronuntata in data de 14.05.2014 de Sectia a II-a Civila a Tribunalului Dolj in dosarul nr. 2570/63/2014, organizeaza licitatie publica cu strigare, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 85/2006, pentru vanzarea urmatoarelor bunuri:

Nr.crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
GESTIUNEA CRAIOVA			
1	Filiasi, str. Uzinei nr. 2, Punct de lucru	Teren S. excl.=1.418 mp; S. indiv.=655 mp	5.740
		Cladire centru Filiasi	20.160
2	Segarcea, str. Crinului nr. 1, Punct de lucru	Teren S. excl.=346,20 mp; S. indiv.=239,20 mp	4.760
		Spatii de garare auto (4 boxe) centrul Segarcea	18.130
		Cladire centrul Segarcea	22.960
		Cladire depozit carburanti centrul Segarcea	210
		Platforme exterioare centrul Segarcea	4.480
3	Bechet, str. Tudor Arghezi nr. 17, Punct de lucru	Teren S. excl.=3.691,24 mp	21.770
		Cladire administrative (lucru) centrul Bechet	8.260
		Centrala termica centrul Bechet	1.610
		Cladire centrul Bechet	13.790
		Magazie cu schelet metalic pentru scule	4.410
		Alei, drumuri incinta, platf. centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
		Imprejmuire centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
		Put apa sapat uzina Bechet	Val. inclusa in val. cladirii

Nr.crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
4	Bailesti, str. Victoriei nr. 142-143, Punct de lucru	Cladire corp c-atel. auto sediu Bailesti	1.680
		Cladire Corp E - gospodarie carburanti Bailesti	420
GESTIUNEA PITESTI			
5	Costesti, str. Industriei nr. 37, Punct de lucru	Teren S. excl.=122 mp; S. indiv.=237 mp	4.200
		Cladire sediu punct de lucru Costesti	7.140
		Baraca metalica Costesti	3.430
6	Pitesti, str. Plopilor nr. 6, Depozite	Teren S. excl=887,87 mp; S. indiv.=51,13	46.500
		Baraca metalica str. Plopilor (C1)	6.500
		Baraca metalica str. Plopilor (C2)	14.200
7	Bascov, str. Paisesti DN-nr. 15B, Punct de lucru	Teren S. excl=2.662 mp	28.700
		Imprejmuire placi bet. dep. Bascov	140
GESTIUNEA TARGU-JIU			
8	Barbatesti, com. Jupanesti, sat Viersani, Punct de lucru St.110kv	Teren S. excl.=7.915,85 mp; S.indiv.=2.255,47 mp	23.100
		Cladire pt. camera de comanda veche Barbatesti	350
		Garaj pt. auto ST 110 KV Barbatesti 192 mp	630
		Cladire pt. depozit materiale Barbatesti	700
		Rezervor cisterna 3000 L ST Barbatesti	280
9	Tg-Carbunesti, str. Garii nr. 11, Punct de lucru	Teren S. excl.=617,17 mp	3.430
		Garaj Tg-Carbunesti	24.780
GESTIUNEA TURNU-SEVERIN			
10	Severin, str. Campului nr. 51, CEM nou Strehaia	Teren S. excl.=1.872 mp	6.300
		Cladire gospodarie combustibil 60 mp	630
		Magazie materiale	7.490
		Modul utilitati garaje	16.310

Nr.crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
		Cladire centrala termica, suprafata 54 mp	5.740
		CDEE Strehaia centrala termica 54 mp	3.920
		Alee carosabile si parcari 1695 mp	10.500
		CDEE Strehaia conducte termoficare 85 ml	1.050
		CDEE Strehaia imprejmuire din beton 122 ml	630
11	Strehaia, str. Fagului nr. 1, Sediul vechi CEM Strehaia	Teren S. excl.=1.020 mp	7.420
		Cladire centru Strehaia	21.770
12	Tr. Severin, str. M. Eminescu nr. 29, Cladire	Cladire corp C	319.410
13	Severin, Cartier Crihala	Cladire PTCZ 74 Crihala Tr. Sev.	1.050
GESTIUNEA SLATINA			
14	Bobicesti, Punct de lucru Bals	Teren S. indiv.=1.166,86 mp	19.880
		Cladire anexa zidarie Bals (16,8x8,4 m)	10.010
		Magazie materiale Bals (6x4 m)	490
15	Slatina, str. Al. I. Cuza nr. 42, ap. nr. 25. bloc V24	Teren S. indiv.=11,81 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Ap. protocol casierie bl. V24	21.700
16	Slatina, str. Al. I. Cuza nr. 42, ap. nr. 18 bloc V24	Teren S. indiv.=15,70 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartment nr. 18 bl. V24	28.700
17	Slatina, str. Primaverii nr. 18B, Sediul AISE Slatina	Teren S. indiv.=1.414,68 mp	111.440
		Cladire sediu AISE sediu Primaverii 18B	140.770
		Grup garaje Ghenea+ Iova	5.320
		Platforma drum acces	3.640
		Imprejmuire cladire sediu	420
18	Caracal, str. 1 Decembrie 1918 nr. 4, Punct de lucru	Teren S. indiv.=911,50 mp	38.780
		Cladire trafo Caracal	43.050
		Instalatie termoficare	Val. inclusa in

Nr.crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
		Caracal	val. cladire
		Platforma trafo Caracal	840
		Platforma beton	2.450
		Imprejmuire centru	210
19	Scornicesti, str. Piscani nr. 38B, Punct de lucru	Teren S. indiv.=738,76 mp	12.880
		Magazie metalica copertina Scornicesti (28,5x6,6)	7.770
		Rampa trafo Scornicesti	770
GESTIUNEA ALEXANDRIA			
20	Rosiorii de Vede, str. Cotelici nr. 22, Punct de lucru	Teren S. excl.=743,30 mp	5.740
		Sediu cladire Rosiori de Vede	2.660
21	Alexandria, str. Mestesugarilor nr. 9, Baza de Productie	Teren S. excl.=585,90 mp	5.180
GESTIUNEA RM-VALCEA			
22	Calimanesti, str. Garii nr. 54, Punct de lucru	Teren S.excl.=986,98mp; S. indiv.=155 mp	5.810
		Baraca metalica Calimanesti	1.470
23	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 1	Teren S=16,52 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartament 1+boxa apart. nr. 1 din cladire de locuit	46.080
24	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 7	Teren S=15.46 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartament 7 + boxa apart. nr. 7 din cladire de locuit	46.170
25	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 8	Teren S=19,94 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartament 8 + boxa ap. nr. 8 din cladire de locuit	58.770
26	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 14 p	Teren S=15,40 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartament 14 + boxa apart. nr. 14 din cladire de locuit	34.830
27	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 13	Teren	Val.teren inclusa in val.boxei
		Boxa din Apart. 13, Bloc FRE	2.700

Nr.crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
28	Balcesti, str. 1 Decembrie 1918 nr. 50, Punct de lucru	Teren S. excl=824,73 mp; S. indiv.=50 mp	6.210

Licitatia va avea loc in data de 14.07.2016, incepand cu ora 17:00, la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, sector 1.

Detaliile privind situatia juridica a bunurilor scoase la vanzare precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca ofertantii pentru participarea la licitatie sunt precizate in Caietul de sarcini.

Documentatia de inscriere la licitatie, prevazuta in Caietul de sarcini, va trebui transmisa administratorului judiciar cu cel putin 24 de ore inainte de inceperea sedintei de licitatie.

Pretul Caietului de sarcini pentru fiecare imobil este de 200 lei (inclusiv TVA).

Caietele de sarcini si orice alte date suplimentare si informatii cu privire la imobilele mentionate mai sus pot fi obtinute de la administratorul judiciar Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L. la numarul de telefon **021/202.59.00** si la adresele de e-mail cristinel.tudor@musat.ro, dana.buscu@musat.ro sau ionut.sanda@musat.ro.

Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.

