

Dosar nr.: 2570/63/2014

Debitor: Servicii Energetice Oltenia S.A. (in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement)

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **MUSAT & ASOCIATII – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul in Bd. Aviatorilor, nr. 43, et.1, ap.2, Sector 1, Bucuresti, inscrisa in Tabloul practicienilor in insolventa sub nr. Matricol 2A0073, sectiunea a II-a, avand numarul de inregistrare in Registrul formelor de organizare RFO II-0117, desemnata in calitate de administrator judiciar al debitorului **SERVICII ENERGETICE OLTENIA S.A.** (in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement), conform incheierii de sedinta pronuntata in data de 14.05.2014 de Sectia a II-a Civila a Tribunalului Dolj in dosarul nr. 2570/63/2014, organizeaza licitatie publica cu strigare, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 85/2006, pentru vanzarea urmatoarelor bunuri:

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
GESTIUNEA CRAIOVA			
1	Filiasi, str. Uzinei nr. 2, Punct de lucru	Teren S. excl.=1.418 mp; S. indiv.=655 mp	4.100
		Cladire centru Filiasi	14.400
2	Segarcea, str. Crinului nr. 1, Punct de lucru	Teren S. excl.=346,20 mp; S. indiv.=239,20 mp	3.400
		Spatii de garare auto (4 boxe) centrul Segarcea	12.950
		Cladire centrul Segarcea	16.400
		Cladire depozit carburanti centrul Segarcea	150
3	Bechet, str. Tudor Arghezi nr. 17, Punct de lucru	Platforme exterioare centrul Segarcea	3.200
		Teren S. excl.=3.691,24 mp	15.550
		Cladire administrative (lucru) centrul Bechet	5.900
		Centrala termica centrul Bechet	1.150
		Cladire centrul Bechet	9.850
		Magazie cu schelet metalic pentru scule	3.150
		Alei, drumuri incinta, platf. centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
Imprejmuire centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii		
4	Bailesti, str. Victoriei nr. 142-143, Punct de lucru	Put apa sapat uzina Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
		Cladire corp c-atel. auto sediu Bailesti	1.200
5	Calafat, str. 1 Decembrie 1918, Punct de lucru	Cladire Corp E - gospodarie carburanti Bailesti	300
		Teren S. excl.=370 mp; S. indiv.=473 mp	25.650
		Magazie materiale din tabla centrul Calafat	2.610

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
GESTIUNEA PITESTI			
6	Costesti, str. Industriei nr. 37, Punct de lucru	Teren S. excl.=122 mp; S. indiv.=237 mp	3.000
		Cladire sediu punct de lucru Costesti	5.100
		Baraca metalica Costesti	2.450
7	Curtea de Arges, str. Albesti nr. 2B, Punct de lucru	Teren S. excl.=823,98; S. indiv.=119,02	25.110
		Cladire sediu punct de lucru Curtea de Arges	27.360
		Baraca metalica Curtea de Arges	11.520
8	Pitesti, bd. Republicii nr. 148, Sediul AISE	Teren S. excl.=14 mp; S. indiv.=382,85 mp	36.990
		Cladire sediu AISE Pitesti	220.410
		Cladire tehnologica	142.740
9	Pitesti, str. Plopilor nr. 6, Depozite	Teren S. excl.=887,87 mp; S. indiv.=51,13	37.200
		Baraca metalica str. Plopilor (C1)	5.200
		Baraca metalica str. Plopilor (C2)	11.360
10	Bascov, str. Paisesti DN-nr. 15B, Punct de lucru	Teren S. excl.=2.662 mp	20.500
		Imprejmuire placi bet. dep. Bascov	100
GESTIUNEA TARGU-JIU			
11	Barbatesti, com. Jupanesti, sat Viersani, Punct de lucru St.110kv	Teren S. excl.=7.915,85 mp; S.indiv.=2.255,47 mp	16.500
		Cladire pt. camera de comanda veche Barbatesti	250
		Garaj pt. auto ST 110 KV Barbatesti 192 mp	450
		Cladire pt. depozit materiale Barbatesti	500
		Rezervor cisterna 3000 L ST Barbatesti	200
12	Tg-Carbunesti, str. Garii nr. 11, Punct de lucru	Teren S. excl.=617,17 mp	2.450
		Garaj Tg-Carbunesti	17.700
GESTIUNEA TURNU-SEVERIN			
13	Severin, str. Campului nr. 51, CEM nou Strehaia	Teren S. excl.=1.872 mp	4.500
		Cladire gospodarie combustibil 60 mp	450
		Magazie materiale	5.350
		Modul utilitati garaje	11.650
		Cladire centrala termica, suprafata 54 mp	4.100
		CDEE Strehaia centrala termica 54 mp	2.800
		Alee carosabile si parcuri 1695 mp	7.500
		CDEE Strehaia conducte termoficare 85 ml	750
		CDEE Strehaia imprejmuire din beton 122 ml	450
14	Strehaia, str. Fagului nr. 1, Sediul vechi CEM Strehaia	Teren S. excl.=1.020 mp	5.300
		Cladire centru Strehaia	15.550
15	Tr. Severin, str. M. Eminescu nr. 29, Cladire	Cladire corp C	228.150

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
16	Severin, Cartier Crihala	Cladire PTCZ 74 Crihala Tr. Sev.	750
17	Vanju-Mare, str. Victor Gomoiu nr. 9, CEM Vanju-Mare	Teren S. excl.=612 mp; S. indiv.=170 mp	4.680
		Cladire garaj Vinju Mare+atelierie	26.280
		Cladire Vinju Mare statie carburanti copertina	2.250
		Cladire Vinju Mare statie carburanti rezervoare 3mc	90
		Cladire Vinju MARE statie carburanti rezervoare 5	180
GESTIUNEA SLATINA			
18	Bobicesti, Punct de lucru Bals	Teren S. indiv.=1.166,86 mp	14.200
		Cladire anexa zidarie Bals (16,8x8,4 m)	7.150
		Magazie materiale Bals (6x4 m)	350
19	Curtisoara, str. T. Vladimirescu, CIRD MT-JT Curtisoara Slatina	Teren S. excl.=2.079,00 mp	37.890
		Cladire sediu Curtisoara (31,2x11,5 m)	76.590
		Magazie materiale Curtisoara (16,2x8,1 m)	6.030
		Copertina parcare auto Curtisoara (18,3x9 m)	17.460
		Grup sanitar Curtisoara	630
		Fantana Curtisoara	Val.inclusa in val.cladire
		Platforma beton sediu Curtisoara	6.210
		Imprejmuire sediu Curtisoara	810
		Fosa septica CIRI Slatina - Curtisoara	Val. inclusa in val. cladire
		PTA 20-0,4 KV CIRI Slatina	2.880
20	Caracal, str. 1 Decembrie 1918 nr. 4, Punct de lucru	Teren S. indiv.=911,50 mp	27.700
		Cladire trafo Caracal	30.750
		Instalatie termoficare Caracal	Val. inclusa in val. cladire
		Platforma trafo Caracal	600
		Platforma beton	1.750
		Imprejmuire centru	150
21	Scornicesti, str. Piscani nr. 38B, Punct de lucru	Teren S. indiv.=738,76 mp	9.200
		Magazie metalica copertina Scornicesti (28,5x6,6)	5.550
		Rampa trafo Scornicesti	550
GESTIUNEA ALEXANDRIA			
22	Alexandria, str. Mestesugarilor nr. 9, Baza de Productie	Teren S. excl.=585,90 mp	3.700
GESTIUNEA RM-VALCEA			
23	Calimanesti, str. Garii nr. 54, Punct de lucru	Teren S.excl.=986,98mp; S. indiv.=155 mp	4.150
		Baraca metalica Calimanesti	4.900
24	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 7	Teren S=15.46 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartment 7 + boxa apart. nr. 7 din cladire de locuit	41.040

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
25	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 8	Teren S=19,94 mp	Val.teren inclusa in val.apartam.
		Apartament 8 + boxa ap. nr. 8 din cladire de locuit	52.240
26	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 13	Teren	Val.teren inclusa in val.boxei
		Boxa din Apart. 13, Bloc FRE	2.400
27	Balcesti, str. 1 Decembrie 1918 nr. 50, Punct de lucru	Teren S. excl=824,73 mp; S. indiv.=50 mp	5.520

Licitatia va avea loc in data de 21.10.2016, incepand cu ora 15:00, la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.

Detaliile privind situatia juridica a bunurilor scoase la vanzare precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca ofertantii pentru participarea la licitatie sunt precizate in Caietul de sarcini.

Documentatia de inscriere la licitatie, prevazuta in Caietul de sarcini, va trebui transmisa administratorului judiciar cu cel putin 24 de ore inainte de inceperea sedintei de licitatie.

Pretul Caietului de sarcini pentru fiecare imobil este de 200 lei (inclusiv TVA).

Caietele de sarcini si orice alte date suplimentare si informatii cu privire la imobilele mentionate mai sus pot fi obtinute de la administratorul judiciar Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L. la numarul de telefon **021/202.59.00** si la adresa de e-mail office@musatinsolv.ro.

Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.

