

Dosar nr.: 2570/63/2014

Debitor: Servicii Energetice Oltenia S.A. (in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement)

PUBLICATIE DE VANZARE

Subscrisa **MUSAT & ASOCIATII – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.**, cu sediul in Bd. Aviatorilor, nr. 43, et.1, ap.2, Sector 1, Bucuresti, inscrisa in Tabloul practicienilor in insolventa sub nr. Matricol 2A0073, sectiunea a II-a, avand numarul de inregistrare in Registrul formelor de organizare RFO II-0117, desemnata in calitate de administrator judiciar al debitorului **SERVICII ENERGETICE OLTENIA S.A.** (in reorganizare judiciara, in judicial reorganization, en redressement), conform incheierii de sedinta pronuntata in data de 14.05.2014 de Sectia a II-a Civila a Tribunalului Dolj in dosarul nr. 2570/63/2014, organizeaza licitatie publica cu strigare, in conformitate cu dispozitiile Legii nr. 85/2006, pentru vanzarea urmatoarelor bunuri:

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
GESTIUNEA CRAIOVA			
1	Filiasi, str. Uzinei nr. 2, Punct de lucru	Teren S. excl.=1.418 mp; S. indiv.=655 mp	3.280
		Cladire centru Filiasi	11.520
2	Segarcea, str. Crinului nr. 1, Punct de lucru	Teren S. excl.=346,20 mp; S. indiv.=239,20 mp	2.720
		Spatii de garare auto (4 boxe) centrul Segarcea	10.360
		Cladire centrul Segarcea	13.120
		Cladire depozit carburanti centrul Segarcea	120
		Platforme exterioare centrul Segarcea	2.560
3	Bechet, str. Tudor Arghezi nr. 17, Punct de lucru	Teren S. excl.=3.691,24 mp	12.440
		Cladire administrative (lucru) centrul Bechet	4.720
		Centrala termica centrul Bechet	920
		Cladire centrul Bechet	7.880
		Magazie cu schelet metalic pentru scule	2.520
		Alei, drumuri incinta, platf. centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
		Imprejmuire centrul Bechet	Val. inclusa in val. cladirii
		Put apa sapat uzina Bechet	Val. inclusa in val. cladirii

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
4	Bailesti, str. Victoriei nr. 142-143, Punct de lucru	Cladire corp c-atel. auto sediu Bailesti	960
		Cladire Corp E - gospodarie carburanti Bailesti	240
5	Calafat, str. 1 Decembrie 1918, Punct de lucru	Teren S. excl.=370 mp; S. indiv.=473 mp	19.950
		Magazie materiale din tabla centrul Calafat	2.030
GESTIUNEA PITESTI			
6	Curtea de Arges, str. Albesti nr. 2B, Punct de lucru	Teren S. excl.=823,98; S. indiv.=119,02	19.530
		Cladire sediu punct de lucru Curtea de Arges	21.280
		Baraca metalica Curtea de Arges	8.960
7	Pitesti, bd. Republicii nr. 148, Sediul AISE	Cota parte din S. indiv.=382,85 mp	72,49 Eur/mp*
		Cladire sediu AISE Pitesti	171.430
8	Pitesti, str. Plopilor nr. 6, Depozite	Teren S. excl.=887,87 mp; S. indiv.=51,13	32.550
		Baraca metalica str. Plopilor (C1)	4.550
		Baraca metalica str. Plopilor (C2)	9.940
GESTIUNEA TARGU-JIU			
9	Tg-Carbunesti, str. Garii nr. 11, Punct de lucru	Teren S. excl.=617,17 mp	1.960
		Garaj Tg-Carbunesti	14.160
GESTIUNEA TURNU-SEVERIN			
10	Severin, str. Campului nr. 51, CEM nou Strehaia	Teren S. excl.=1.872 mp	3.600
		Cladire gospodarie combustibil 60 mp	360
		Magazie materiale	4.280
		Modul utilitati garaje	9.320
		Cladire centrala termica, suprafata 54 mp	3.280
		CDEE Strehaia centrala termica 54 mp	2.240
		Alee carosabile si parcare 1695 mp	6.000
		CDEE Strehaia conducte termoficare 85 ml	600
		CDEE Strehaia imprejmuire din beton 122 ml	360
11	Strehaia, str. Fagului nr. 1, Sediul vechi CEM Strehaia	Teren S. excl.=1.020 mp	4.240
		Cladire centru Strehaia	12.440
12	Tr. Severin, str. M. Eminescu nr. 29, Cladire	Cladire corp C	182.520
GESTIUNEA SLATINA			
13	Bobicesti, Punct de lucru Bals	Teren S. indiv.=1.166,86 mp	11.360
		Cladire anexa zidarie Bals (16,8x8,4 m)	5.720
		Magazie materiale Bals (6x4 m)	280

Nr. crt	Denumire locatie	Denumire cladiri/teren	Pret de pornire a licitatiei (EURO fara TVA)
14	Curtisoara, str. T. Vladimirescu, CIRDI MT-JT Curtisoara Slatina	Teren S. excl.=2.079,00 mp	29.470
		Cladire sediu Curtisoara (31,2x11,5 m)	59.570
		Magazie materiale Curtisoara (16,2x8,1 m)	4.690
		Copertina parcare auto Curtisoara (18,3x9 m)	13.580
		Grup sanitar Curtisoara	490
		Fantana Curtisoara	Val.inclusa in val.cladire
		Platforma beton sediu Curtisoara	4.830
		Imprejmuire sediu Curtisoara	630
		Fosa septica CIRI Slatina - Curtisoara	Val. inclusa in val. cladire
		PTA 20-0,4 KV CIRI Slatina	2.240
15	Scornicesti, str. Piscani nr. 38B, Punct de lucru	Teren S. indiv.=738,76 mp	7.360
		Magazie metalica copertina Scornicesti (28,5x6,6)	4.440
		Rampa trafo Scornicesti	440
GESTIUNEA RM-VALCEA			
16	Calimanesti, str. Garii nr. 54, Punct de lucru	Teren S.excl.=986,98mp; S. indiv.=155 mp	3.320
		Baraca metalica Calimanesti	3.920
17	Rm-Valcea, str. Stirbei-Voda nr. 7, ap. nr. 13	Teren	Val.teren inclusa in val.boxei
		Boxa din Apart. 13, Bloc FRE	2.100
18	Balcesti, str. 1 Decembrie 1918 nr. 50, Punct de lucru	Teren S. excl=824,73 mp; S. indiv.=50 mp	4.830

* pentru stabilirea suprafatei exacte de teren si pretul total al acestuia sunt necesare operatiuni cadastrale

Licitatia va avea loc in data de 22.12.2016, incepand cu ora 16:00, la sediul administratorului judiciar din Bucuresti, Bd. Aviatorilor nr. 43, et. 1, cam. 2, sector 1.

Detaliile privind situatia juridica a bunurilor scoase la vanzare precum si conditiile pe care trebuie sa le indeplineasca ofertantii pentru participarea la licitatie sunt precizate in Caietul de sarcini.

Documentatia de inscriere la licitatie, prevazuta in Caietul de sarcini, va trebui transmisa administratorului judiciar cu cel putin 2 zile lucratoare inainte de inceperea sedintei de licitatie.

Pretul Caietului de sarcini pentru fiecare imobil este de 200 lei (inclusiv TVA).

Caietele de sarcini si orice alte date suplimentare si informatii cu privire la imobilele mentionate mai sus pot fi obtinute de la administratorul judiciar Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L. la numarul de telefon **021/202.59.00** si la adresa de e-mail office@musatinsolv.ro.

Musat & Asociatii – Restructuring\Insolvency S.P.R.L.

